



K2 Living Funkis

Velkommen til K2 Husets udstillingshus, som i 2025 er et K2 Living Funkis på 164 m². Huset er strategisk placeret på en 1.052 m² grund for at maksimere lysindfaldet og udnytte grunden optimalt. Placeringen skaber en smuk ramme for ophold i den store have, hvorfra der både inde og ude er udsigt til det grønne skovstykke.

Når du træder ind i entreen, vil du straks opleve en lys og indbydende bolig, takket være ovenlysvinduerne i både entre og alrum. Entrevæggen er beklædt med nostalgiske paneler fra I-Wood i olieret eg, og loftshøjden på 2,55 meter, beklædt med Rockfon, sikrer en behagelig akustik.

Huset er indrettet med et funktionelt bryggers, tre dejlige værelser, og en børneafdeling med tilhørende badeværelse. Fra entreen træder du ind i et smukt køkken med et panoramavindue, der giver lys og luft. Alrummet er udstyret med en fleksibel kontor-niche, der også kan fungere som børnenes "krea-hjørne".

De store vinduespartier og havedøre i alrummet fører ud til et fantastisk orangeri, som forlænger aftnerne i forår og efteråret. Herfra er der adgang til husets have, som også kan tilgås fra stuen. I den hyggelige stue med det store hjørnevindue kan du nyde udsigten i sansevinduet.

Forældreafdelingen rummer et lyst soveværelse, en tilhørende garderobe og et skønt badeværelse. Den integrerede carport skaber overdækning ved indgangen til huset, med adgang til både entre og bryggers. I forlængelse af carporten er der et isoleret skur til opbevaring samt et overdækket areal til cykler og affaldssortering.

Huset er opført med kvalitetsmaterialer og fremstår med inventar fra Svane. Køkkenet er i S19 i farven Grund samt Notes Bronze finér med Manor antik messinggreb. Bag en køkkenlåge gemmer sig et funktionelt viktualierum. Derudover er der hvidevarer fra Siemens.

Facaden er opført i blødstrøgne teglsten fra Randers Tegl, RT 475, Prima Bari med B7 Antrazit fuge. Stenen harmonerer med de øvrige materialer, såsom varmebehandlet træbeklædning samt, aluinddækninger, sålbænke, samt vinduer indfarvet i Brown Sablé 2650.

K2 Huset

K2 Huset er et mellemstort byggefirma, som har beskæftiget sig med byggeri siden 1996. Med opførelsen af godt 1.000 parcel- og rækkehuse har vi skabt et netværk af loyale medarbejdere, stabile leverandører, gode samarbejdspartnere og ikke mindst tilfredse kunder. Vi kender rammerne for det gode liv i boligen, og går derfor aldrig på kompromis med kvalitet. Vores nøgleord i forhold til virksomhedens strategi er altid at aflevere til det aftalte tidspunkt, til den aftalte økonomi og med en finish der altid er i top. Vi bygger étplanshuse, der i processen rummer alt fra konstruktion, lysindfald, indretning, akustik, energiforbrug og økonomi, derved kombinerer vi smuk arkitektur med kvalitet – i tæt dialog med dig og dine ønsker, for K2 Huset gør dine boligdrømme til virkelighed.